



Skútustaðahreppur, Hlíðavegi 6, 660 Mývatn, kt. 600269-1009
Sími 464-6660, netfang: skutustadahreppur@skutustadahreppur.is

Fasteignagjöld 2021

Fasteignaskattur A 0,625% af fasteignamati

Fasteignaskattur B 1,32% af fasteignamati

Fasteignaskattur C 1,65% af fasteignamati

Vatnsgjald 0,15% af fasteignamati.

Holræsagjald 0,225% af fasteignamati.

Lóðaleiga kr. 10,50 á m².

Gjalddagar ofangreindra gjalda umfram kr. 25.000 verði 10, sá fyrsti 1. mars 2021.

Gjalddagi gjalda undir kr. 25.000 verði 1. maí 2021.

Fasteignaskattur af íbúðarhúsnæði, sem eigandi býr í, skal felldur niður/lækkaður hjá elli- og örorkulífeyrisþegum samkv. eftirfarandi reglum:

100% lækkun:

Einstaklingar með tekjur allt að 5.556.100 kr.

Samskattaðir aðilar með tekjur allt að 7.750.700 kr.

80% lækkun:

Einstaklingar með tekjur á bilinu 5.556.100 til 6.389.500 kr.

Samskattaðir aðilar með tekjur á bilinu 7.750.700 til 8.611.900 kr.

50% lækkun:

Einstaklingar með tekjur á bilinu 6.389.500 til 7.422.900 kr.

Samskattaðir aðilar með tekjur á bilinu 8.611.900 til 9.167.500 kr.

Miðað er við tekjuárið 2019.

Álagning fasteignagjalda á fasteignir sem leyfi hafa til reksturs gististaða:

Ef afnotum fasteignar sem metin er sem ein heild er á þann veg háttað að greiða ber fasteignaskatt af henni samkvæmt fleiri en einum gjaldflokki, sbr. 3. mgr. 3. gr. laga nr. 4/1995, ákveður byggingarfulltrúi hlutfallslega skiptingu milli gjaldflokka, sbr. c-lið 3. mgr. 3. gr. laga nr. 4/1995 að viðbættu álagi sbr. 4. mgr. 3. gr. laga nr. 4/1995 sem Skútustaðahreppur hefur nýtt sér. Skal eiganda veittur andmælaréttur áður en hlutfallsleg skipting er ákveðin í upphafi eða henni breytt.